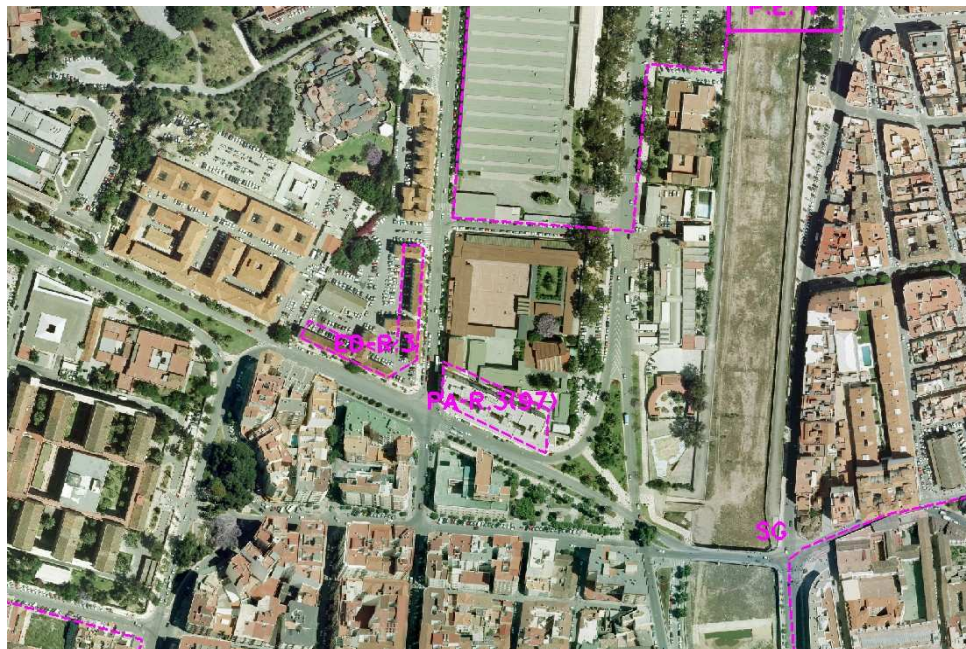


IDENTIFICACIÓN

PA-R.3 (97)

BARRIO	ROSALEDA	HOJA	17	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle-R.1 "Arroyo de los Ángeles"
--------	----------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización



Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle R.1 "Arroyo de los Ángeles". Aprobación Definitiva: 09-10-98

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 02-03-99

Convenio Urbanístico:

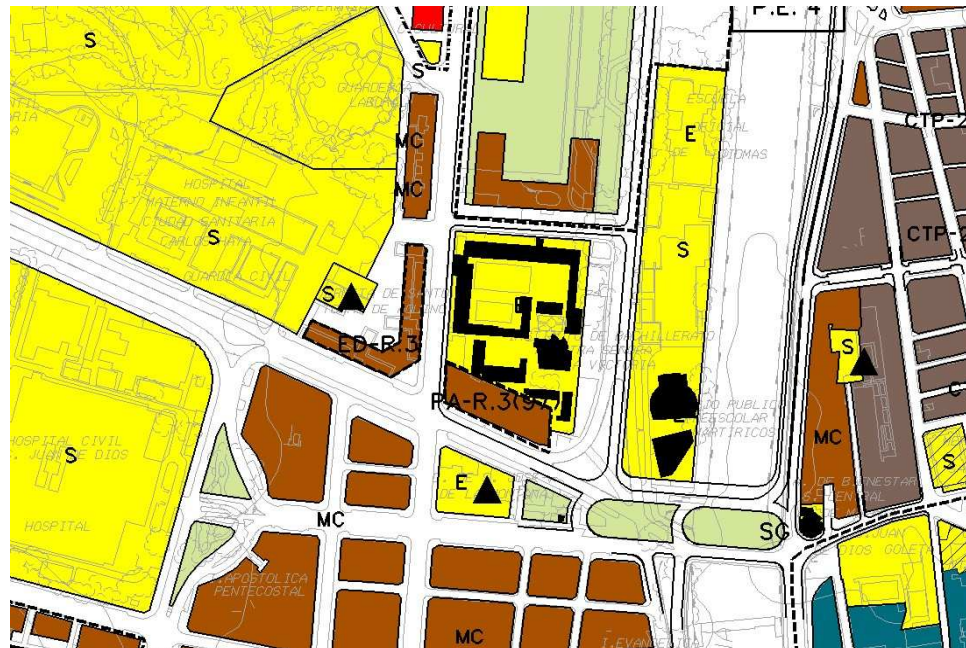
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES

- 1.- Ordenación de la manzana y renovación de edificaciones existentes por un bloque en manzana cerrada.
- 2.- Ordenanza: MC.
- 3.- Altura máxima: PB+ 6.
- 4.- Cesiones:

Verde: 83'21 m<sup>2</sup>s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	2.295,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	7,260
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	16.662,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	7,260 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	14.995,80 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	